OPENBARE BESLUITENLIJST

Gemeente Montfoort

Openbare besluitenlijst van de vergadering van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Montfoort

Aanwezig: mevrouw A. Treep – van Hoeckel - burgemeester
de heer M. de Pagter, wethouder
de heer P.M. Pennarts, wethouder
de heer W. van Wikselaar, wethouder
mevrouw M.A.C. Willems, adjunct-secretaris

B&W vergaderdatum: 28 september 2026

Nr.	Portefeuillehouder	Onderwerp	Besluit
1.	M. de Pagter	Schadevergoedingsovereenkomst Laan van Overliet 64 Linschoten	Het college besluit de schadevergoedingsovereenkomst voor het perceel Laan van Overvliet 64 te Linschoten vast te stellen.
2.	M. de Pagter	Vrijstelling Wet Voorkeursrecht Gemeenten in verband met start verkoop fase 1 De Bleek/Valkenweide	Het college besluit in te stemmen met de voorgenomen verkoop door BPD Bouwfonds Gebiedsontwikkeling (BPD) van percelen grond vallend binnen het Bestemmingsplan Fase 1 van De Bleek aan particuliere kopers.
3.	A. Treep – Van Hoeckel	Beslissing op bezwaar	Het college besluit de beslissing op bezwaar te versturen aan inwoner.
4.	M. de Pagter W. van Wikselaar	Regionale afstemming eerder aanvragen	Het college besluit om op basis van Artikel 4:84 Awb in afwijking van de beleidsregel ‘Beleidsregels aanvraag prioriteit transportcapaciteit woningbouwprojecten Gemeente Montfoort 2026’: 1. In te stemmen met het uitgesteld en regionaal gecoördineerd indienen van transportverzoeken voor woningbouw- en onderwijshuisvestingsprojecten binnen Congestiegebied 1a; 2. Voor de regionale rangschikking van projecten als volgt wordt aangehouden waarbij: a. projecten worden regionaal gerangschikt op de geplande maand en het geplande jaar van start bouw; b. wanneer projecten van verschillende gemeenten op basis van de geplande startbouwmaand gelijk eindigen, wordt de onderlinge positie van de betrokken gemeenten door loting bepaald; c. iedere gemeente behoudt binnen de aan haar toegewezen positie of posities de lokaal vastgestelde volgorde van haar projecten; 3. In te stemmen met de in het Extra Bestuurlijk Overleg Wonen over netcongestie en prioritering van 24 september 2026 gemaakte afspraak dat fase 2 en fase 3 van Kersenweide in de gemeente Bunnik, met een geplande start bouw in respectievelijk 2030 en 2031, bij een

Nr.	Portefeuillehouder	Onderwerp	Besluit
			gelijke startbouwmaand met andere projecten worden uitgezonderd van loting en binnen de betreffende startbouwmaand vóór de overige projecten worden geplaatst; 4. Te bekrachtigen dat de onder beslispunt 3 opgenomen uitzondering een voorwaarde is voor deelname van de gemeente Bunnik aan de uitgestelde en regionaal gecoördineerde indiening; 5. In te stemmen met het starten van de regionaal gecoördineerde indiening op maandag 16 november 2026, waarbij de projecten overeenkomstig de regionaal vastgestelde volgorde worden ingediend; 6. In te stemmen met de terugvaloptie dat, wanneer uiterlijk vóór de start van de regionale indiening blijkt dat de regionaal gecoördineerde werkwijze niet uitvoerbaar is, de gemeenten vanaf dinsdag 1 december 2026 alsnog individueel indienen volgens het VNG-model, waarbij de oorspronkelijke indieningsblokken uit het VNG-schema worden toegepast alsof de indiening op 1 december 2026 start; 7. In te stemmen met dat dit besluit uitsluitend in werking treedt indien alle deelnemende gemeenten binnen MRU West en de gemeente Soest, hebben ingestemd met het uitgesteld en regionaal gecoördineerd indienen van transportverzoeken en met de daarbij behorende uniforme werkwijze. de portefeuillehouders W. van Wikselaar en M. de Pagter mandaat te verlenen om, binnen de kaders van dit besluit, in regionaal verband afspraken te maken over de praktische uitvoering van de loting en de gecoördineerde indiening.

De met een * gemerkte onderwerpen gaan naar de griffie.