



Omgevingsvergunningen

Aanvraag omgevingsvergunning

- 27-01-2023 Burggraaf Zwederlaan 1, 3417 AJ Montfoort. (Zaaksysteemnummer 130846 en OLO nummer 7547649), het realiseren van een puntdak op een garage.
- 31-01-2023 Nabij M.A. Reinaldaweg 47, kadastraal bekend als sectie B nummer 229 te Linschoten. (Zaaksysteemnummer 132859 en OLO nummer 7557279), het vervangen en plaatsen van twee dammen.
- 01-02-2023 Nabij IJsselplein 1, kadastraal bekend als sectie A nummer 5380 te Montfoort. (Zaaksysteemnummer 133651 en OLO nummer 7560249), het herstellen van de fundatie van het brugwachtershuis in Montfoort.
- 01-02-2023 Nabij Hofdijk, kadastraal bekend als sectie A nummer 4966 te Montfoort. (Zaaksysteemnummer 133684 en OLO nummer 7560373), het verplaatsen van een kunstwerk de Holbewoners.
- 01-02-2023 Nabij Kasteelplein 5, kadastraal bekend als sectie A nummer 4279 te Montfoort. (Zaaksysteemnummer 133717 en OLO nummer 7560423), het verplaatsen van een kunstwerk.
- 02-02-2023 Dorpstraat 33, 3461 CP Linschoten. (Zaaksysteemnummer 134509 en OLO nummer 7563575), het isoleren van de woning.

Ontwerp omgevingsvergunning

- 30-11-2022 Jonker Fransstraat 1A, 3417 AV Montfoort. (Zaaksysteemnummer 98012 en OLO nummer 7369409), ontwerp omgevingsvergunning brandveilig gebruik ligt vanaf donderdag 2 februari 2023 6 weken ter inzage bij de publieksbalie van het stadkantoor Kasteelplein 5 te Montfoort.

Verlengen beslistermijn

- 02-12-2022 M.A. Reinaldaweg 22, 3461 AK Linschoten. (Zaaksysteemnummer 99795 en OLO nummer 7432743), het plaatsen van een schuur. De gemeente heeft op 27 januari 2023 besloten de beslistermijn te verlengen voor een periode van max. 6 weken.
- 05-12-2022 Abraham Colijnhof 13, 3417 EP Montfoort. (Zaaksysteemnummer 100750 en OLO nummer 7443131), het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van de woning. De gemeente heeft op 30 januari 2023 besloten de beslistermijn te verlengen voor een periode van max. 3 weken.

Wilt u een aanvraag omgevingsvergunning inzien? Dan kunt u mailen naar bouw@montfoort.nl of bellen naar tel. 0348 – 476 400 voor de digitale stukken.

Tegen een vergunningsaanvraag kan geen bezwaarschrift worden ingediend. Dat is pas mogelijk nadat er een besluit is genomen. Het verlenen van vergunningen wordt bekend gemaakt onder de rubriek "Verleende omgevingsvergunning".

Besluiten op grond van de Algemene wet bestuursrecht

Tegen de onderstaande besluiten kunnen belanghebbenden binnen zes weken **nadat de beschikking is verzonden** een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders. Vindt u dat de uitvoering van het besluit onevenredig nadelig is voor u, dan kunt u naast een bezwaarschrift om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Als u de besluiten in wilt zien kunt u hiervoor een afspraak maken met de bouwbalie via www.montfoort.nl of tel: 0348 – 476 400.

Verleende omgevingsvergunning

- 27-01-2023 Bovenkerkweg 76, 3417 TA Montfoort. (Zaaksysteemnummer 94349 en Olo nummer 7392033), het verbouwen van de sportaccommodatie Montfoort S.V.'19.



- 27-01-2023 Vaartkade Noordzijde 20, 3461 CJ Linschoten. (Zaaksysteemnummer 85042 en Olo nummer 7119221), het bouwen van een bijgebouw.
- 27-01-2023 Raadhuisstraat 20, 3461 CW Linschoten. (Zaaksysteemnummer 86032 en Olo nummer 7370005), het uitbreiden van een woning.
- 02-02-2023 Jonker Fransstraat 1A, 3417 AV Montfoort. (Zaaksysteemnummer 98013 en Olo nummer 7367587), het tijdelijk (3 jaar) plaatsen van een noodlokaal.
- 02-02-2023 Engherzandweg 5, 3461 AD Linschoten. (Zaaksysteemnummer 68377 en Olo nummer 7297291), het tijdelijk bewonen van een schuur.
- 02-02-2023 Nabij Julianalaan 14, 3417 GK Montfoort. (Zaaksysteemnummer 36796 en Olo nummer 7127831), het plaatsen en tijdelijk bewonen van een stacaravan.

Milieu

Terinzagelegging

Terinzagelegging ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder, Bestemmingsplan 'Scholencomplex, Montfoort'.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Montfoort maken bekend dat het ontwerpbesluit hogere waarden voor het bestemmingsplan 'Scholencomplex, Montfoort' en de bijbehorende stukken van woensdag 8 februari 2023 tot en met dinsdag 21 maart 2023 ter inzage liggen.

Doel besluit hogere waarden

Het bestemmingsplan voorziet in de realisatie van een kindcentrum aan de Parklaan 4A in Montfoort. In het kindcentrum worden drie basisscholen en een kinderopvang ondergebracht. Omdat binnen het bestemmingsplan een nieuwe geluidsgevoelige bestemming wordt gerealiseerd, moet het plan aan de Wet geluidhinder voldoen. Hiervoor is een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de geluidsbelasting op de grenzen van de ontwikkellocatie. Uit dit onderzoek blijkt dat het geluidsniveau op de noordwestelijke grens van de ontwikkellocatie, vanwege het wegverkeer op de Provincialeweg (N228), hoger is dan de wettelijke voorkeurswaarde die vanuit de Wet geluidhinder moet worden nagestreefd. De Wet geluidhinder biedt de mogelijkheid om, onder voorwaarden, ontheffing te verlenen van deze voorkeurswaarde en hogere waarden voor het kindcentrum toe te staan. Met het ontwerpbesluit maken burgemeester en wethouders het voornemen kenbaar om dit te doen.

Inzien stukken

Het ontwerpbesluit hogere waarden en de bijbehorende stukken kunt u binnen de genoemde termijn inzien bij de publieksbalie van het stadskantoor Kasteelplein 5 te Montfoort (geopend op werkdagen van 8.30 uur tot 17.00 uur).

Indienen zienswijzen

Op grond van de Wet geluidhinder kunnen belanghebbenden binnen de genoemde termijn zienswijzen tegen het ontwerpbesluit hogere waarden indienen. Bent u belanghebbende? En bent u het niet eens met dit ontwerpbesluit? Dan kunt u uw schriftelijke zienswijze richten aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Montfoort, Postbus 41, 3417 ZG Montfoort, onder vermelding van 'Zienswijze ontwerpbesluit hogere waarden Scholencomplex Montfoort. Voor het mondeling indienen van uw zienswijze kunt u contact opnemen met de heer F. Plate van de gemeente Montfoort via RO@Montfoort.nl of via telefoonnummer (0348) 476400.

Voor informatie: Omgevingsdienst regio Utrecht, telefoon (088) 0225000



Wet milieubeheer

Burgemeester en wethouders van de gemeente Montfoort maken, gelet op het bepaalde in de Wet milieubeheer (Wm) en de Algemene wet bestuursrecht (Awb), bekend dat:

Zij een melding op basis van het Activiteitenbesluit hebben ontvangen van:

- Waardsedijk-Oost 9, 3417 XJ Montfoort. De melding heeft betrekking op het plaatsen van een nieuw (permanent) bedrijfspand voor opslag van goederen en gereed product. De melding is gedaan voor het bedrijf RVS Hal Montfoort.

Op 21 december 2022 heeft de gemeente Montfoort een melding Activiteitenbesluit ontvangen voor het bedrijf RVS Hal Montfoort op de Waardsedijk-Oost 9, 3417 XJ Montfoort. Z/22/223033/ D - 831909.

Procedure

De activiteiten uit de melding zijn vergunningvrij. U kunt om deze reden geen zienswijze of bezwaarschrift indienen.

Als u een vraag heeft over de melding kunt u bellen of mailen met de Omgevingsdienst regio Utrecht. Dit kan via het telefoonnummer 088 – 022 50 00 of u stuurt een mail naar info@odru.nl met het zaaknummer Z/22/223033.

Bestemmingsplannen

- -

Openbare Orde

De burgemeester en/of burgemeester en wethouders van Montfoort maken bekend dat zij de volgende vergunningen of ontheffingen hebben verleend voor:

Heeft u als belanghebbende bezwaar, dan kunt u binnen zes weken na toezending van het besluit aan de aanvrager een gemotiveerd bezwaarschrift sturen aan burgemeester en/of burgemeester en wethouders van Montfoort. Indien spoed dit vereist kunt u naast dit bezwaarschrift ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de president van de Arrondissementsrechtbank Utrecht, sector Bestuursdienst, Postbus 13023, 3507 LA Utrecht.

Evenementen

Een evenement organiseren of weten wat er in uw stad wordt georganiseerd? Via onderstaande websites vindt u een overzicht van de evenementen, verleende vergunningen en aanvraagprocedures. Voor de grote evenementen gaat u naar www.montfoort.nl/evenementen.

Montfoort, 7 februari 2023

Burgemeester en wethouders van Montfoort,

De secretaris, M.H. van der Veer
De burgemeester, mr. P.J. van Hartskamp-de Jong