



Omgevingsvergunningen

Aanvraag omgevingsvergunning

- 08-12-2023 Nabij Engherzandweg 13, kadastraal bekend als sectie A nummer 1338 Linschoten (LSTOO-A-1338). (Zaaksysteemnummer 250308 en Olo nummer 8053245), het realiseren van een bedrijfswoning in bestaande schuur.
- 08-12-2023 Hof van Voorvliet 49, 3461 GZ Linchoten. (Zaaksysteemnummer 250339 en Olo nummer 8254865), het plaatsen van een aanbouw aan de zijkant van de woning.

Wilt u een aanvraag omgevingsvergunning inzien? Dan kunt u mailen naar bouw@montfoort.nl of bellen naar tel. 0348 – 476 400 voor de digitale stukken.

Tegen een vergunningsaanvraag kan geen bezwaarschrift worden ingediend. Dat is pas mogelijk nadat er een besluit is genomen. Het verlenen van vergunningen wordt bekend gemaakt onder de rubriek "Verleende omgevingsvergunning".

Besluiten op grond van de Algemene wet bestuursrecht

Tegen de onderstaande besluiten kunnen belanghebbenden binnen zes weken **nadat de beschikking is verzonden** een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders. Vindt u dat de uitvoering van het besluit onevenredig nadelig is voor u, dan kunt u naast een bezwaarschrift om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Als u de besluiten in wilt zien kunt u hiervoor een afspraak maken met de bouwbalie via www.montfoort.nl of tel: 0348 – 476 400.

Verleende omgevingsvergunning

- 11-12-2023 Blokland 52, 3417 MP Montfoort. (Zaaksysteemnummer 177574 en Olo nummer 7719287), het plaatsen van een werktuigenberging.

Bestemmingsplannen

• Vaststelling bestemmingsplan 'Johan de Ridderlaan naast 1 te Montfoort'

Burgemeester en wethouders van Montfoort maken ingevolge de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het bestemmingsplan 'Johan de Ridderlaan naast 1 te Montfoort' op 13 november 2023 ongewijzigd is vastgesteld door de gemeenteraad.

Inhoud

Voor het plangebied Johan de Ridderlaan naast 1 in Montfoort is een initiatief ontvangen voor het realiseren van een vrijstaande woning naast de bestaande vrijstaande woning aan de Johan de Ridderlaan 1. Om dit mogelijk te maken is een bestemmingsplan opgesteld.

Terinzagelegging

Van dinsdag 12 december 2023 tot en met maandag 22 januari 2024 ligt het bestemmingsplan, inclusief bijbehorende stukken, op werkdagen ter inzage bij de publieksbalie van het Huis van Montfoort (stadskantoor), Kasteelplein 5 te Montfoort. Ook is het bestemmingsplan digitaal raadpleegbaar via de nationale website www.ruimtelijkeplannen.nl (identificatiecode: NL.IMRO.0335.BPJdRidderlaan1-VG01).

Beroepsmogelijkheid

Met ingang van 12 december 2023 tot en met 22 januari 2024 kan, bij de Raad van State beroep ingesteld worden tegen de vaststelling van het bestemmingsplan.

Het beroep dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het beroepschrift moet zijn ondertekend en dient ten minste te bevatten: de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit



waartegen het beroep is gericht en de gronden waarop het beroep rust. Zo mogelijk dient een kopie van het bestreden besluit bijgevoegd te worden. Er wordt een griffierecht geheven.

Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een voorlopige voorziening kan door de voorzitter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

Inwerkingtreding

Het vastgestelde bestemmingsplan treedt in werking na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen deze termijn een beroepschrift is ingediend en een verzoek om een voorlopige voorziening is aangevraagd.

Meer informatie

Voor meer informatie over het bestemmingsplan kunt u contact met opnemen met de heer S. Ghenam van de gemeente Montfoort via het algemene nummer (0348) 476400 of via RO@Montfoort.nl.

Overig

Bekendmaking vaststelling belastingverordeningen 2024

Burgemeester en wethouders van Montfoort maken op grond van artikel 139 van de Gemeentewet bekend, dat de gemeenteraad van Montfoort in de vergadering van 11 december 2023 de volgende verordeningen heeft vastgesteld.

- Verordening onroerende-zaakbelastingen 2024;
- Verordening afvalstoffenheffing en reinigingsrechten 2024;
- Verordening rioolheffing 2024;
- Verordening belastingen op roerende woon- en verblijfsruimten 2024;
- Verordening lijkbezorgingsrechten 2024 met bijbehorende tarieventabel;
- Verordening marktgelden 2024;
- Legesverordening 2024 met bijbehorende tarieventabel.

De verordeningen treden in werking op 1 januari 2024 en liggen (inclusief referentielijst bouwkosten, UAV en NEN) vanaf vandaag kosteloos ter inzage bij het Klantcontactcentrum. Op verzoek kan tegen betaling een afschrift van de stukken worden verkregen.

De verordeningen zijn ook bekendgemaakt in het elektronisch uitgegeven gemeenteblad. De gemeente publiceert al haar verordeningen, beleidsregels en andere besluiten van algemene strekking op www.overheid.nl. Dit betekent dat alleen rechten kunnen worden ontleend aan de publicatie van het elektronisch gemeenteblad via www.officielebekendmakingen.nl en www.overheid.nl.

Evenementen

Een evenement organiseren of weten wat er in uw stad wordt georganiseerd? Via onderstaande websites vindt u een overzicht van de evenementen, verleende vergunningen en aanvraagprocedures. Voor de grote evenementen gaat u naar www.montfoort.nl/evenementen.

Montfoort, 12 december 2023

Burgemeester en wethouders van Montfoort,
De secretaris, M.H. van der Veer
De burgemeester, mr. P.J. van Hartskamp-de Jong