



## Omgevingsvergunningen

### Aanvraag omgevingsvergunning

- 18-03-2022 Willeskop 75, 3417 MC Montfoort. (Zaaksysteemnummer 2113 en OLO nummer 6791283), het verbouwen van een woning.
- 20-03-2022 Strick van Linschotenstraat 63, 3461 EE Linschoten. (Zaaksysteemnummer 2179 en OLO nummer 6832519), het aanleggen van een uitrit.
- 21-03-2022 M.A. Reinaldaweg 70, 3461 AL Linschoten. (Zaaksysteemnummer 2212 en OLO nummer 6836301), het plaatsen van een loods voor het houden van enkelvoudige voeders.
- 22-03-2022 Vaartkade Zuidzijde 19, 3461CK Linschoten. (Zaaksysteemnummer 2278 en OLO nummer 6840905), het uitbreiden van een woning.
- 24-03-2022 Willeskop 77, 3417MC Montfoort. (Zaaksysteemnummer 2377 en OLO nummer 6817253), het weder opbouwen van een omgewaaide schuur.

### Verlengen beslistermijn

- 28-01-2022 Perceel achter Blokland 54, kadastraal bekend als sectie C nummer 293 in Montfoort. (Zaaksysteemnummer 1289 en OLO nummer 6691407), het aanleggen van een tijdelijk baggerspeciedepot. De gemeente heeft op 23 maart 2022 besloten om de beslistermijn te verlengen voor een periode van maximaal vier weken.
- 31-01-2022 Esdoornstraat 7, 3461 ER Linschoten. (Zaaksysteemnummer 1090 en OLO nummer 6697111), het plaatsen van een dakkapel. De gemeente heeft op 23 maart 2022 besloten om de beslistermijn te verlengen voor een periode van maximaal zes weken.

Wilt u een aanvraag omgevingsvergunning inzien? Dan kunt u mailen naar [bouw@montfoort.nl](mailto:bouw@montfoort.nl) of bellen naar tel. 0348 – 476 400 voor de digitale stukken.

*Tegen een vergunningsaanvraag kan geen bezwaarschrift worden ingediend. Dat is pas mogelijk nadat er een besluit is genomen. Het verlenen van vergunningen wordt bekend gemaakt onder de rubriek "Verleende omgevingsvergunning".*

### Besluiten op grond van de Algemene wet bestuursrecht

Tegen de onderstaande besluiten kunnen belanghebbenden binnen zes weken **nadat de beschikking is verzonden** een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders. Vindt u dat de uitvoering van het besluit onevenredig nadelig is voor u, dan kunt u naast een bezwaarschrift om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Als u de besluiten in wilt zien kunt u hiervoor een afspraak maken met de bouwbalie via [www.montfoort.nl](http://www.montfoort.nl) of tel: 0348 – 476 400.

### Verleende omgevingsvergunning

- 22-03-2022 Achthoven-West 17 in Montfoort (Z/21/194301) het aanbrengen van een dakkapel en het verhogen van de nok.

## Overig

### Gedoogverklaring nog aanpassen noodopvang vluchtelingen Hoogstraat 23 in Montfoort

Burgemeester en wethouders van de gemeente Montfoort hebben op 15 maart jl. een gedoogverklaring afgegeven voor het opvangen van vluchtelingen op de locatie Hoogstraat 23 in Montfoort (voormalige locatie Rabobank).

### Overwegingen

De gemeente Montfoort is bereid een serieuze bijdrage te leveren aan de noodopvang van vluchtelingen uit Oekraïne. De locatie Hoogstraat 23 biedt voldoende ruimte en voorzieningen om een kwalitatief aanvaardbare opvang te realiseren. De opvang past echter niet in het bestemmingsplan. Burgemeester hebben gezien de noodsituatie besloten de afwijking van het bestemmingsplan tijdelijk te gedogen. De brandveiligheid is onderzocht door de Veiligheidsregio Utrecht en akkoord bevonden.

Er mogen maximaal 40 slaapplekken zijn. De gedoogverklaring geldt voor 6 maanden vanaf 16 maart 2022. Voor een eventuele verlenging van de opvang zal een omgevingsvergunningprocedure moeten worden doorlopen.

### **Bezwaarclausule**

Tegen deze gedoogverklaring is geen bezwaar mogelijk. Indien belanghebbenden het niet eens zijn met de verklaring kunnen zij burgemeester en wethouders van de gemeente Montfoort verzoeken tot handhavend optreden. De hierop volgende besluiten staan wel open voor bezwaar en beroep.

## **Bestemmingsplannen**

### **Vaststelling bestemmingsplan 'Cattenbroekerdijk 34' in Linschoten**

Burgemeester en wethouders van Montfoort maken ingevolge de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad het bestemmingsplan "Cattenbroekerdijk 34" heeft vastgesteld op 7 maart 2022.

#### **Bestemmingsplan**

Dit bestemmingsplan voorziet in een verandering van het agrarisch bouwvlak, waardoor een nieuwe mestlo achter de stal kan worden geplaatst. De totale omvang van het bouwvlak blijft gelijk. Een deel van de bestemmingen 'Agrarisch met waarden' en 'Natuur' wordt hierbij omgezet naar 'Agrarisch'. De bestemming 'Natuur' (ten behoeve van een ringslootbosje) wordt in noordoostelijke richting verplaatst.

#### **Terinzagelegging**

Van 30 maart 2022 tot en met 10 mei 2022 ligt het bestemmingsplan inclusief bijbehorende stukken op werkdagen ter inzage bij de publieksbalie van het stadskantoor Kasteelplein 5 te Montfoort. Ook is het plan digitaal raadpleegbaar via de nationale website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (IDN: NL.IMRO.0335.BPCattenbrd34-vg01) en via de gemeentelijke website. De versie op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) is juridisch bindend.

#### **Beroep**

Belanghebbenden kunnen met ingang van 30 maart 2022 tot en met 10 mei 2022 beroep instellen tegen de vaststelling van het bestemmingsplan. Het beroep dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het beroepschrift moet zijn ondertekend en dient ten minste te bevatten: de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden waarop het beroep rust. Zo mogelijk dient een kopie van het bestreden besluit bijgevoegd te worden. Er wordt een griffierecht geheven.

Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een voorlopige voorziening kan door de voorzitter worden getroffen indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

### **Inwerkingtreding**

Het vastgestelde bestemmingsplan treedt in werking na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen deze termijn een beroepschrift is ingediend en een verzoek om een voorlopige voorziening is aangevraagd.

### **Meer informatie**

Voor meer informatie kunt u contact met opnemen met de heer J. Broeke via het algemene nummer (0348) 476400 of via [RO@Montfoort.nl](mailto:RO@Montfoort.nl)

## **Evenementen**

Een evenement organiseren of weten wat er in uw stad wordt georganiseerd? Via onderstaande websites vindt u een overzicht van de evenementen, verleende vergunningen en aanvraagprocedures. Voor de grote evenementen gaat u naar [www.montfoort.nl/evenement](http://www.montfoort.nl/evenement). Voor straatfeesten en buurtbarbecues gaat u naar [www.montfoort.nl/straatfeest](http://www.montfoort.nl/straatfeest).

Montfoort, 29 maart 2022

Burgemeester en wethouders van Montfoort,

De secretaris, M.H. van der Veer  
De burgemeester, mr. P.J. van Hartskamp-de Jong