

## Scholencomplex Montfoort

**Met deze nieuwsbrief informeren wij u over de stand van zaken rondom de nieuwbouw van het scholencomplex Montfoort.**

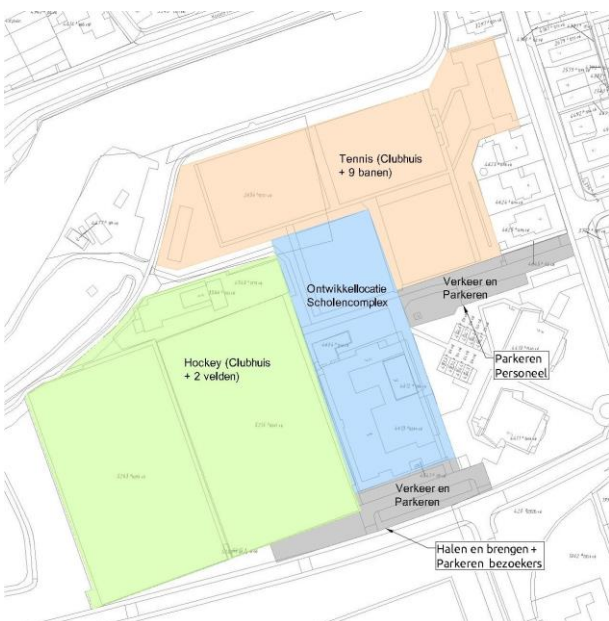
### Project

Het scholencomplex aan de Van Damstraat is hoognodig aan vernieuwing toe. Samen met de drie betrokken scholen, (Graaf Jan, Howiblo en de Hobbitstee) en de kinderopvang (aangeboden door Kind &Co) werken we aan een nieuw te bouwen en goed functionerend scholencomplex. Het gebouw, ook wel kindcentrum genoemd, zal volgens de planning in 2023 haar deuren openen. In deze Nieuwsbrief geven we de stand van zaken weer; we zullen dit de komende tijd regelmatig gaan doen.

### Raadsbesluit december 2020

Op 7 december 2020 heeft de gemeenteraad van Montfoort besloten een (aanvullend) krediet voor de bouw van het nieuwe scholencomplex Montfoort beschikbaar te stellen. De raad besloot toen ook de locatie en de randvoorwaarden voor de nieuwbouw te wijzigen.

Het scholencomplex wordt gerealiseerd op de locatie van de voormalige Hoflandschool, bij de tennisvereniging en de hockeyvelden. Uit onderzoek blijkt dat we het perceel, met een aanpassing van het tenniscomplex, voor het kindcentrum optimaal kunnen benutten qua grootte, ligging en ontsluiting van het verkeer.



### Wat zijn we nu aan het doen?

In overleg met de tennisvereniging gaan we de keuze voor definitieve ligging van het perceel verder uitwerken. In samenwerking met de scholen en de kinderopvang gaan we een partij selecteren die het scholencomplex gaat ontwerpen en bouwen. Ook zetten we de bestemmingsplanprocedure in gang en rondom we het technisch deel van het *Programma van Eisen* voor het scholencomplex af.

### Bestemmingsplan

Om de nieuwbouw van het scholencomplex mogelijk te maken, moet de huidige bestemming gedeeltelijk worden aangepast. Hiervoor brengen we een nieuw bestemmingsplan in procedure met alle ruimtelijke en milieuaspecten. Waar nodig worden zaken met aanvullend onderzoek of advies onderbouwd. We willen daarmee garanderen dat we het scholencomplex binnen alle normen kunnen realiseren en dat we een goed woon- en leefklimaat voor de directe omgeving in stand kunnen houden.

### Samenwerking & Participatie

Behalve de scholen en kinderopvang betrekken we de sportverenigingen waar mogelijk al bij de planvorming. Natuurlijk willen we ook de omgeving laten meedenken in het plan voor de omgeving van het nieuwe scholencomplex. In de volgende nieuwsbrief zullen we u verder informeren over wanneer en de wijze waarop u kunt meedenken.

### Globale Planning

Voorontwerp Bestemmingsplan	april 2021
Ontwerp Bestemmingsplan	juni/juli 2021
Selectie Design&Build aannemer	maart-juli 2021
Vaststellen Bestemmingsplan	september 2021
Ontwerp Scholencomplex	na de zomer 2021
Start bouw	begin 2022

### Communicatie

Er staat de komende tijd het een en ander te gebeuren. We hebben te maken met diverse betrokkenen met wie we over het project communiceren. Algemene en actuele informatie kunt u vinden op [www.montfoort.nl/scholencomplex](http://www.montfoort.nl/scholencomplex). Hier publiceren we bijvoorbeeld een tijdpad/planning en eerder verschenen Nieuwsbrieven. Kortom, alle relevante informatie die we over dit project kunnen delen, vindt u hier terug.

### Meer informatie

Heeft u vragen over het project? Stuur dan een mail naar [scholencomplex@montfoort.nl](mailto:scholencomplex@montfoort.nl).