

Omgevingsvergunningen

Aanvraag omgevingsvergunning

- 10-05-2022 kadastraal bekend als sectie C nummer 246 te Montfoort. (Zaaksysteemnummer 10363 en OLO nummer 6965953), het aanleggen van een alternatief tijdelijk weilanddepot.

Verlengen beslistermijn

- 24-01-2022 Kerkplein 1, 3461 CL Linschoten. (Zaaksysteemnummer 727 en OLO nummer 6676961), het vergroten van een entree en het verhogen van een dak. De gemeente heeft op 09 mei 2022 besloten de beslistermijn te verlengen voor een periode van max. 6 weken.
- 18-03-2022 Willeskop 75, 3417 MC Montfoort. (Zaaksysteemnummer 2113 en OLO nummer 6791283), het verbouwen van een woning. De gemeente heeft op 12 mei 2022 besloten de beslistermijn te verlengen voor een periode van max. 6 weken.

Wilt u een aanvraag omgevingsvergunning inzien? Dan kunt u mailen naar bouw@montfoort.nl of bellen naar tel. 0348 – 476 400 voor de digitale stukken.

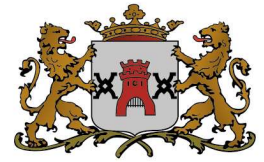
Tegen een vergunningsaanvraag kan geen bezwaarschrift worden ingediend. Dat is pas mogelijk nadat er een besluit is genomen. Het verlenen van vergunningen wordt bekend gemaakt onder de rubriek "Verleende omgevingsvergunning".

Besluiten op grond van de Algemene wet bestuursrecht

Tegen de onderstaande besluiten kunnen belanghebbenden binnen zes weken **nadat de beschikking is verzonden** een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders. Vindt u dat de uitvoering van het besluit onevenredig nadelig is voor u, dan kunt u naast een bezwaarschrift om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Als u de besluiten in wilt zien kunt u hiervoor een afspraak maken met de bouwbalie via www.montfoort.nl of tel: 0348 – 476 400.

Verleende omgevingsvergunning

- 06-05-2022 Benedenkerkweg 1B, 3417 GL Montfoort. (Zaaksysteemnummer 2014 en OLO nummer 6805663), het plaatsen van een hekwerk.
- 06-05-2022 Jacob Barneveldstraat 61, 3461 GA Linschoten. (Zaaksysteemnummer 1882 en OLO nummer 6782871), het realiseren van een uitbouw aan de voorkant van een woning.
- 06-05-2022 Esdoornstraat 7, 3461 ER Linschoten. (Zaaksysteemnummer 1090 en OLO nummer 6697111), het plaatsen van een dakkapel.



Bestemmingsplannen

Ontwerp bestemmingsplan "Johan de Ridderlaan naast 1 in Montfoort" Burgemeester en wethouders van de gemeente Montfoort maken bekend dat het ontwerp-bestemmingsplan "Johan de Ridderlaan naast 1 in Montfoort" vanaf 18 mei 2022 ter inzage ligt.

Inhoud

Het bestemmingsplan maakt de realisatie van een nieuwe woning mogelijk.

Plangebied

Het plangebied ligt in de gemeente Montfoort en de planlocatie is onderdeel van het perceel kadastraal bekend gemeente Montfoort, sectie b, nummer 2143. Plaatselijk bekend, aan de Johan de Ridderlaan naast nummer 1.

Inzage

Met ingang van woensdag 18 mei 2022 tot en met 29 juni 2022 ligt het ontwerpbestemmingsplan inclusief bijbehorende stukken ter inzage bij de publieksbalie van het stadskantoor Kasteelplein 5 te Montfoort (geopend op werkdagen van 8.30 uur tot 12.30 uur en van 13.30 uur tot 17.00 uur). Tevens is het plan digitaal raadpleegbaar via de nationale website www.ruimtelijkeplannen.nl (IDN: NL.IMRO.0335.BPJdRidderlaan1-ON01).

Zienswijzen

Tijdens deze termijn **kan iedereen** een zienswijze indienen ten aanzien van dit plan. Een schriftelijke zienswijze moet worden gericht aan de gemeenteraad van de gemeente Montfoort, Postbus 41, 3417 ZG in Montfoort, onder vermelding van 'Zienswijze ontwerpbestemmingsplan "Johan de Ridderlaan naast 1, Montfoort).

Het indienen van een zienswijze per mail is niet toegestaan.

Een schriftelijke zienswijze dient minimaal de volgende gegevens te bevatten:

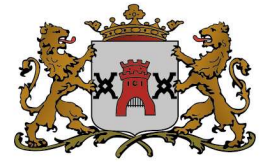
1. uw volledige naam en adresgegevens;
2. de datum waarop u de brief schrijft;
3. een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
4. de reden waarom u het hier niet mee eens bent;
5. uw handtekening.

Voor het indienen van een mondelinge reactie kunt u een afspraak maken met de heer Plate via RO@Montfoort.nl of via telefoonnummer 0348-476400.

ANTERIEURE OVEREENKOMST

Burgemeester en wethouders maken tevens bekend dat er voorafgaand aan de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan een anterieure overeenkomst is gesloten tussen de gemeente Montfoort en de initiatiefnemer. Een zakelijke beschrijving van de inhoud van deze overeenkomst ligt voor iedereen bij de publieksbalie vanaf woensdag 18 mei 2022 voor vier weken ter inzage.

Tegen de gesloten anterieure overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud daarvan kunnen geen zienswijzen of bezwaren worden ingediend.



Overig

Gedoogverklaring noodopvang vluchtelingen IJsselveld 20/20A in Montfoort

Burgemeester en wethouders van de gemeente Montfoort hebben op 26 april jl. een gedoogverklaring afgegeven voor het opvangen van vluchtelingen op de locatie IJsselveld 20/20A in Montfoort.

Overwegingen

De gemeente Montfoort is bereid een serieuze bijdrage te leveren aan de noodopvang van vluchtelingen uit Oekraïne. De locatie IJsselveld 20/20A in Montfoort biedt voldoende ruimte en voorzieningen om een kwalitatief aanvaardbare opvang te realiseren. De opvang past echter niet in het bestemmingsplan. Burgemeester hebben gezien de noodsituatie besloten de afwijking van het bestemmingsplan tijdelijk te gedogen. De brandveiligheid is onderzocht door de Veiligheidsregio Utrecht en akkoord bevonden.

Er mogen maximaal 8 slaapplekken zijn in de bestaande bedrijfswoning op IJsselveld 20 en maximaal 12 slaapplekken in tijdelijke units op het achterliggende bedrijfsperceel IJsselveld 20A. De gedoogverklaring geldt tot en met 31 oktober 2022. Voor een eventuele verlenging van de opvang zal een omgevingsvergunningprocedure moeten worden doorlopen.

Bezwaarclausule

Tegen deze gedoogverklaring is geen bezwaar mogelijk. Als belanghebbenden het niet eens zijn met de verklaring kunnen zij burgemeester en wethouders van de gemeente Montfoort verzoeken tot handhavend optreden. De hierop volgende besluiten staan wel open voor bezwaar en beroep.

Gedoogverklaring noodopvang vluchtelingen Willeskop 77B in Montfoort

Burgemeester en wethouders van de gemeente Montfoort hebben op 3 mei jl. een gedoogverklaring afgegeven voor het opvangen van vluchtelingen op de locatie Willeskop 77B in Montfoort.

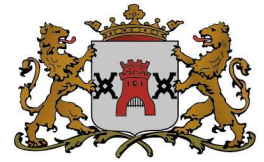
Overwegingen

De gemeente Montfoort is bereid een serieuze bijdrage te leveren aan de noodopvang van vluchtelingen uit Oekraïne. De locatie Willeskop 77B biedt voldoende ruimte en voorzieningen om een kwalitatief aanvaardbare opvang te realiseren. Hiervoor zijn twee stacaravans geplaatst. De opvang past echter niet in het bestemmingsplan. Burgemeester hebben gezien de noodsituatie besloten de afwijking van het bestemmingsplan tijdelijk te gedogen. De brandveiligheid is onderzocht door de Veiligheidsregio Utrecht en akkoord bevonden.

Er mogen maximaal 8 slaapplekken zijn. De gedoogverklaring geldt tot en met 3 november 2022. Voor een eventuele verlenging van de opvang zal een omgevingsvergunningprocedure moeten worden doorlopen.

Bezwaarclausule

Tegen deze gedoogverklaring is geen bezwaar mogelijk. Als belanghebbenden het niet eens zijn met de verklaring kunnen zij burgemeester en wethouders van de gemeente Montfoort verzoeken tot handhavend optreden. De hierop volgende besluiten staan wel open voor bezwaar en beroep.



Openbare Orde

De burgemeester en/of burgemeester en wethouders van Montfoort maken bekend dat zij de volgende vergunningen of ontheffingen hebben verleend voor:

Kennisgeving incidentele festiviteit

- Tennisvereniging Linschoten, 50+ toernooi, 8 en 9 juli 2022, verzonden 10 mei 2022
- OBS de Hobbitstee, Montfoort, zomeravondfeest, 23 juni 2022, verzonden 16 mei 2022
- Tennisvereniging Montfoort, Bovenkerkweg 4, 18 juni 2022 tot en met 25 juni 2022, verzonden 16 mei 2022
- Tennisvereniging Montfoort, Bovenkerkweg 4, 13 augustus 2022 tot en met 21 augustus 2022, verzonden 16 mei 2022
- Tennisvereniging Montfoort, Bovenkerkweg 4, 24 september 2022, verzonden 16 mei 2022

Ontheffing geluid

- Heijmans, onderhoudswerkzaamheden A12, 20 tot en met 23 mei 2022, verzonden 12 mei 2022

Heeft u als belanghebbende bezwaar, dan kunt u binnen zes weken na toezending van het besluit aan de aanvrager een gemotiveerd bezwaarschrift sturen aan burgemeester en/of burgemeester en wethouders van Montfoort. Indien spoed dit vereist kunt u naast dit bezwaarschrift ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de president van de Arrondissementsrechtbank Utrecht, sector Bestuursdienst, Postbus 13023, 3507 LA Utrecht.

Evenementen

Een evenement organiseren of weten wat er in uw stad wordt georganiseerd? Via onderstaande websites vindt u een overzicht van de evenementen, verleende vergunningen en aanvraagprocedures. Voor de grote evenementen gaat u naar www.montfoort.nl/evenement. Voor straatfeesten en buurtbarbecues gaat u naar www.montfoort.nl/straatfeest.

Montfoort, 17 mei 2022

Burgemeester en wethouders van Montfoort,

De secretaris, M.H. van der Veer
De burgemeester, mr. P.J. van Hartskamp-de Jong