



Plangebied



Laan van Overvliet

Functies

G-LVO

groen – Laan van Overvliet

OR-LVO

openbare ruimte – Laan van Overvliet

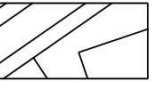
T-LVO

tuin - Laan van Overvliet

W-LVO

wonen – Laan van Overvliet

Verklaringen



Bestaande bebouwing en kadastrale ondergrond

W-LVO

wonen – Laan van Overvliet

Beperkingengebieden

WS-WK

Waterstaat - Waterkering

WRA-2

archeologische verwachtingswaarde – 2

WRA-6

archeologische verwachtingswaarde – 6

Locaties

[dijk]

dijk - Laan van Overvliet

[os-lvo]

ontsluiting toegestaan – Laan van Overvliet

hoofdgebouwen toegestaan – Laan van Overvliet

[aeg-lvo]

aaneengebouwde woningen toegestaan – Laan van Overvliet

[bgt-lvo]

bijbehorende bouwwerken toegestaan – Laan van Overvliet

[dw-lvo]

dakkapellen verboden – Laan van Overvliet

[gwt-lvo]

grondgebonden woningen toegestaan – Laan van Overvliet

[gs-lvo]

gestapelde woningen toegestaan – Laan van Overvliet

[tea-lvo]

twee-onder-éénkap woningen toegestaan – Laan van Overvliet

[vrij-lvo]

vrijstaande woningen toegestaan – Laan van Overvliet

[wo-bbk]

woning met bijzondere beeldkwaliteit toegestaan – Laan van Overvliet

Normen

2

maximum aantal woningen – Laan van Overvliet

9

maximum bouwhoogte (m) – Laan van Overvliet

3,5

maximum goothoogte (m) – Laan van Overvliet

Gemeente Montfoort

omgevingsplanwijziging
Laan van Overvliet

akn: : gm0335/2020/omgevingsplan

Status	Datum
Voorontwerp	:
Ontwerp	:
Ter vaststelling	:
Vaststelling	:

Schaal	1:2000	
Tekenaar		
Projectleider		
Tekeningnummer	TEK01-0499762-011	Blad in bladen
		1-1
		Formaat
		A2

www.anteagroup.nl